

Le pôle culturel et sportif de PSA bientôt cédé



Un projet d'urbanisation est en passe d'être validé sur les terrains du centre sportif et culturel Maurice-Clerc.

Des maisons individuelles et une résidence pour seniors pourraient être réalisées sur le site appartenant au groupe automobile.

POISSY

PAR YVES FOSSEY

CHANGEMENT DE DÉCOR au centre Maurice-Clerc, le pôle sportif et culturel du groupe PSA, situé à proximité du quartier de la Coudraie, à Poissy. Mis en vente par le constructeur, l'équipement qui permet aux salariés de l'usine Peugeot de pratiquer des activités sur des terrains de sport et dans des salles, doit être prochainement cédé à des promoteurs.

Le groupe PSA confirme les contacts : « on étudie les propositions que nous avons reçues ». Alors que la transaction pourrait être conclue avant la fin du mois, des plans ont même déjà été élaborés. Une quarantaine de maisons individuelles en accession à la propriété et d'une résidence privée pour personnes âgées de 120 lits pourraient être réalisées sur les 4,5 ha du site. Quant au château dont deux étages ont été condamnés pour des raisons de sécurité, il est prévu de le trans-

former tout en le restaurant. « L'objectif est d'aménager un ensemble ayant un esprit hameau entre la cité de la Coudraie et le quartier Beauregard afin de proposer une continuité urbaine », explique l'un des promoteurs.

Les esquisses ont été dessinées par Roland Castro, le célèbre architecte parisien, en charge de la rénovation du quartier. Les futures constructions reprendront les lignes de la Villa Savoye, l'œuvre de Le Corbusier récemment inscrite au patrimoine mondial de l'Unesco, située à moins d'un kilomètre du centre Maurice-Clerc. De quoi satisfaire la mairie qui, opposée à une densification de l'espace en raison de la proximité de la Coudraie et ses 600 logements, a pris part au montage du projet. « Notre souhait est de développer l'offre pavillonnaire et l'accueil des personnes âgées, précise Karl Olive, le maire (LR). Nous voulions également éviter la démolition du château afin de lui donner une nouvelle vie ».

L'association sportive et culturelle PSA Peugeot-Citroën de Poissy

1 300

C'est le nombre d'adhérents que compte l'association sportive et culturelle PSA. Ils étaient plus de 4 000 il y a quelques années.

(Ascap), qui gère les 42 activités proposées aux salariés de l'usine, n'est pas inquiète concernant le projet de vente du centre sportif et culturel. Elle compte aujourd'hui 1 300 adhérents contre plus de 4 000, il y a quelques années. « La fréquentation des équipements est relativement faible en raison de la diminution des effectifs, le nombre d'employés est passé de 20 000 ouvriers dans les années 1970, à 5 000 actuellement, raconte un dirigeant. Nous avons déjà anticipé. Des discussions sont en cours afin de trouver des solutions de repli pour maintenir les activités. » Le projet d'urbanisation des 4,5 ha du site pourrait être engagé à l'horizon 2018-2019.