

SUZANA  
LAJIC

## FORMATION

1987

**DEUG** histoire de l'art

1988

Arts plastiques à l'Académie de Port-Royal

1989

Scénographie à l'atelier Georges Wakevitch

1998

**Diplôme d'architecte DPLG**  
ENSA-La Villette (Paris)

---

## SÉLECTION DE PROJETS URBAINS ET ARCHITECTURAUX

### **Arques - ZAC du Centre-Ville**

Mission de maîtrise d'oeuvre de requalification de la ZAC du centre-ville  
Maître d'ouvrage : Saem Aced (public)  
Démarrage chantier 2012

### **Gennevilliers - Boulevard Jean-Jacques Rousseau**

Réhabilitation d'une barre de 400 logements  
Maître d'ouvrage : OPMHLM de Gennevilliers (public)  
Livraison prévue Novembre 2015

### **Gennevilliers - Boulevard Jean-Jacques Rousseau**

Réhabilitation d'une barre de 150 logements  
Maître d'ouvrage : OPMHLM de Gennevilliers (public)  
Livraison prévue Novembre 2015

### **Aubervilliers - Habiter le ciel**

Développement d'un projet place du Front Populaire regroupant des logements et une résidence étudiante  
Maître d'ouvrage : Nexity Féréal (privé)  
Permis de construire Février 2015

### **Cergy-Pontoise - Quartier Axe Majeur Horloge**

Consultation promoteurs - architectes  
Réalisation d'un ensemble immobilier de 276 logements BBC et HQE  
Promoteur : Bouwfonds Marignan / Nexity Féréal (privé)  
Maître d'ouvrage : Cergy-Pontoise Aménagement (public)  
Livraison phase 1 : 2014  
Livraison phase 2 : 2015

### **Saint-Ouen - ZAC des Docks - Ilot I1**

Consultation d'urbanisme et d'architecture  
Construction d'un ensemble immobilier de 62 logements sociaux, 53 logements en accession, commerces, parking et aménagements paysagers - BBC et HQE  
Maître d'ouvrage : Nexity-Seeri (privé)  
Livraison : 2014

### **Nanterre - Place de la Boule**

Démolition de 4 bâtiments et construction d'un ensemble immobilier de 52 logements collectifs et 32 logements sociaux - BBC et HQE - Qualitel (social) et RT 2005 (collectif)  
Maîtres d'ouvrage : Kaufman & Broad développement et France Habitation (social)  
Permis de construire : 1er trimestre 2015

---

## SÉLECTION DE PROJETS URBAINS ET ARCHITECTURAUX

... / Suite

### **Boulogne-sur-Mer - Quartier du Chemin-Vert - Ilot A**

Construction de 10 logements

Maître d'ouvrage : Habitat du Littoral (public)

Chantier en cours

### **New-York - Staten Island**

Projet immobilier d'aménagement d'un ensemble constitué d'une résidence hôtelière, d'un restaurant et d'hébergements «MOB»

Maître d'ouvrage : UrbanTech Paris-New-York (privé)

Concours 2014

### **Les Chemins de l'Urbanité**

Suite à la consultation internationale de recherche et de développement pour l'avenir du Paris métropolitain, il s'agit de poursuivre une démarche de développement de projets innovants à partir de concepts qui trouveront ensuite une déclinaison territoriale dans un partenariat prospectif et une démarche concrète de projets avec Nexity villes & Projets

Publication prévisionnelle en 7 tomes

### **Clichy-Montfermeil - Gare**

Construction de la nouvelle gare de Clichy-Montfermeil sur la ligne rouge du réseau de transports publics du Grand Paris

Maître d'ouvrage : SGP (public)

Concours 2014

### **Bobigny - Secteur Elm Leblanc**

Définition d'un projet d'aménagement

Maître d'ouvrage : Sequano Aménagement (public)

Livraison Juillet 2014

### **Gennevilliers - ZAC Chandon - Lot 4A - Conception-Réalisation**

Construction de 61 logements collectifs sociaux avec parking - HQE et BBC

Maître d'ouvrage : OPH de Gennevilliers (public)

Études en cours

### **Gennevilliers - ZAC Chandon - Lot 4A - Conception-Réalisation**

Construction de logements collectifs sociaux avec parking - HQE et BBC

Maître d'ouvrage : OPH de Gennevilliers (public)

Concours perdu

### **Gennevilliers - Habiter le ciel**

Construction d'un ensemble immobilier constitué d'une tour de 102 logements, d'une résidence de 58 logements et parking

Maître d'ouvrage : Nexity-Féréal (privé)

Permis de construire 2013

## SÉLECTION DE PROJETS URBAINS ET ARCHITECTURAUX

... / Suite

### **Sarcelles - ZAC Sablon - Lot 4**

Construction de 70 logements sociaux, d'un parking et de l'antenne OSICA  
Maître d'ouvrage : Groupe SNI-OSICA (privé)  
Concours 2013

### **Boulogne-sur-Mer - Transition**

Requalification du quartier du Chemin Vert - Secteur Transition  
Maître d'ouvrage : Ville de Boulogne-sur-mer (public)  
Etudes 2002 - 2011

### **Boulogne-sur-Mer - Cité de l'Ordre**

Réhabilitation de 59 logements - Bâtiment A  
Remodelage de 24 logements - Bâtiment D  
Maître d'ouvrage : Habitat du Littoral (public)  
Livraison : 2011

### **Saint-Ouen - ZAC des Docks - Lot D4**

Etude de projets architectural destiné à déterminer la constructivité du lot.  
Maître d'ouvrage : Bouwfonds Marignan (privé)  
Etude 2010

### **La Courneuve - Mail de Fontenay - Quartier des 4000**

Etude de définition pour la restructuration de l'immeuble Mail de Fontenay  
Maître d'ouvrage : OPH de Seine-Saint-Denis (public)  
Démarrage 2009 - Projet arrêté

### **Boulogne-sur-Mer - Transition**

Construction de 49 logements collectifs  
Maître d'ouvrage : Habitat du Littoral (public)  
Démarrage 2008

### **Villeneuve-la-Garenne - La Caravelle**

Construction d'un immeuble de 21 logements (D1 bis)  
Maître d'ouvrage : OPDHLM 92 (public)  
Concours lauréat 2006 - Livraison 2009

### **Calais - Quartier Marinot**

Renouvellement urbain, construction d'environ 140 logements  
Maître d'ouvrage : OPHLM (public)  
Concours 2007

---